Wyrok Trybunału (siódma izba) z dnia 7 listopada 2024 r. (wniosek o wydanie orzeczenia w trybie prejudycjalnym złożony przez Vestre Landsret – Dania) – Skatteministeriet/Lomoco Development ApS i in.

(Sprawa C-594/23 [1], Lomoco Development i in.)

(Odesłanie prejudycjalne – Wspólny system podatku od wartości dodanej (VAT) – Dyrektywa 2006/112/WE – Dostawa terenów, na których znajdują się jedynie fundamenty pod konstrukcje mieszkalne – Kwalifikacja – Artykuł 12 – Pojęcia „terenu budowlanego" oraz „budynku lub części budynku" – Kryterium „pierwszego zasiedlenia" budynku)

(C/2025/43)

Język postępowania: duński

Sąd odsyłający

Vestre Landsret

Strony w postępowaniu głównym

Strona skarżąca: Skatteministeriet

Strona przeciwna: Lomoco Development ApS, Holm Invest Aalborg A/S, I/S Nordre Strandvej Sæby, Strandkanten Sæby ApS

Sentencja

Artykuł 12 dyrektywy Rady 2006/112/WE z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej

należy interpretować w ten sposób, że:

transakcja dostawy terenu wyposażonego w chwili owej dostawy jedynie w fundamenty pod konstrukcje mieszkalne stanowi dostawę „terenu budowlanego" w rozumieniu tego artykułu.

---

[1] Dz.U. C, C/2023/965.