



C/2024/6190

15.10.2024

**Zgłoszenie zamiaru koncentracji**  
**(Sprawa M.11763 – KKR / BAUPOST / MARRIOTT ASSETS)**  
**Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej**

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(C/2024/6190)

1. W dniu 4 października 2024 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(1)</sup>, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- KKR & Co. Inc. (wraz z jego spółkami zależnymi, „KKR”, Stany Zjednoczone),
- The Baupost Group, L.L.C. („Baupost”, Stany Zjednoczone),
- 37 podmiotów posiadających portfel 33 aktywów hotelowych z siedzibą w Zjednoczonym Królestwie, działających w ramach afiliacji pod marką „Marriott” i „Delta by Marriott” („przedsiębiorstwo docelowe”; 36 z tych podmiotów jest zarejestrowanych na Brytyjskich Wyspach Dziewiczych, a jeden – w Zjednoczonym Królestwie).

Przedsiębiorstwa KKR i Baupost przejmą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, kontrolę nad całym przedsiębiorstwem docelowym.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

- KKR to globalna firma inwestycyjna, zarządzająca aktywami alternatywnymi oraz oferująca rozwiązania w zakresie rynków kapitałowych i ubezpieczeń,
- Baupost to globalny podmiot inwestycyjny, inwestujący w wiele klas aktywów. Przedsiębiorstwo posiada w szczególności znaczne udziały w publicznych dłużnych i kapitałowych papierach wartościowych, kredytach prywatnych, kapitale *private equity* i inwestycjach w nieruchomości.

3. Przedsiębiorstwo docelowe to grupa 37 podmiotów posiadających portfel 33 aktywów hotelowych działających pod markami „Marriott” i „Delta by Marriott”.

4. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 w sprawie kontroli koncentracji przedsiębiorstw <sup>(2)</sup> sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

5. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

<sup>(2)</sup> Dz.U. C 160 z 5.5.2023, s. 1.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.11763 – KKR / BAUPOST / MARRIOTT ASSETS

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adres pocztowy:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---