



C/2024/6189

15.10.2024

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.11654 – CINVEN / IDEALISTA)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(C/2024/6189)

1. W dniu 25 września 2024 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsięwzięć:

- Eighth Cinven Fund („Cinven VIII”, Zjednoczone Królestwo), kontrolowane przez Cinven Limited („Cinven”, Zjednoczone Królestwo),
- Idealista Global, S.A. („Idealista”, Hiszpania), kontrolowane przez EQT Fund Management S.à r.l. („EFMS”, Luksemburg), które z kolei należy w całości do i jest pośrednio kontrolowane przez EQT AB („EQT”, Szwecja).

Przedsiębiorstwo Cinven przejmie, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wyłączną kontrolę nad całym przedsiębiorstwem Idealista.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

- Cinven prowadzi działalność w zakresie inwestycji na niepublicznym rynku kapitałowym polegającą na świadczeniu usług w zakresie zarządzania portfelem na rzecz szeregu funduszy inwestycyjnych. Przedsiębiorstwa wchodzące w skład portfela inwestycyjnego Cinven działają w różnych podsektorach, zwłaszcza usług biznesowych, usług konsumenckich, finansowych, opieki zdrowotnej, przemysłu oraz technologii, mediów i telekomunikacji;
- Idealista obsługuje pośredników w obrocie nieruchomościami, użytkowników i inne podmioty działające na rynku nieruchomości w Europie Południowej (Włochy, Portugalia i Hiszpania) za pośrednictwem swojej internetowej platformy drobnych ogłoszeń dla sprzedawców i nabywców nieruchomości na sprzedaż lub na wynajem. Idealista świadczy również inne usługi pomocnicze dla sektora nieruchomości.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 w sprawie kontroli koncentracji przedsiębiorstw⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.11654 – CINVEN / IDEALISTA

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 160 z 5.5.2023, s. 1.

Uwagi można przysłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
